

# La dimora di Teresa

## Les bons plans du propriétaire

Sovicille



## Description du bien

Bellissima villa privata, ideale per vacanze in famiglia o con amici all'insegna del relax e della cultura. Immersa nel verde della campagna senese, ambiente privato e riservato, la villa si trova in posizione ideale per raggiungere i maggiori centri di interesse della Toscana. Un'ora di auto per Arezzo Firenze Lucca Pisa ecc. Nei dintorni pizzerie e ristoranti eccellenti, possibilità di chef at home. La villa si sviluppa su tre piani. Al piano terra oltre all'ampia zona living con caminetto, divani, tv c'è la moderna cucina completata da un grande tavolo per il dining, il tutto si apre nel patio dove è possibile mangiare all'aperto o rilassarsi in piscina godendo dell'enorme prato. Allo stesso piano, tutte con portafinestra sul giardino ci sono 4 camere matrimoniali e due grandi bagni uno con vasca idromassaggio l'altro con doccia. Al piano alto: grande open space con divani per il relax, tv, angolo scrivania laptop, ambiente molto luminoso completato da divani e poltrone letto per ulteriori 3/4 posti, bagno molto confortevole con bella doccia e terrazza/ solarium che domina la proprietà. Al piano seminterrato, zona fresca con cantina per stoccaggio provviste e zona lavanderia, ulteriore bagno con doccia. La proprietà è completata da parco/bosco, viali, barbecue e forno a legna. Tutto ad uso esclusivo degli ospiti.

## Localisation géographique

**Adresse:** Strada di Piscialembita 1 sovicile  
**Code postal:** 53018  
**Latitude / Longitude:** 43.2906398 / 11.2217966



http://maps.google.com/maps/api/staticmap?center=43.2906398,11.2217966&zoom=16&markers=43.2906398,11.2217966&size=500x300

|                                  |                                      |            |
|----------------------------------|--------------------------------------|------------|
| <b>centre-ville</b>              | Siena                                | 11 km      |
| <b>L'aéroport le plus proche</b> | Aeroporto Firenze o Pisa 1 h di auto | 60 minutes |
| <b>Nelle Vicinanze1</b>          | Firenze                              | 60 km      |
| <b>Nelle Vicinanze2</b>          | Pisa                                 | 80 km      |
| <b>restaurant más cercano</b>    |                                      | 100 mètres |
| <b>plage la plus proche</b>      |                                      | 80 km      |
| <b>gare la plus proche</b>       |                                      | 11 km      |
| <b>Supermercato</b>              |                                      | 2 km       |

Hébergement, installations et services  
vacances

**Chambre(s) à coucher :** 4 ( 10 Capacité d'accueil )

**Salle(s) de bain:** 4

### Spécificités

- **Location sur une longue durée:** Non
- **Animaux de compagnie:** Oui
- **Fumeurs:** Oui
- **Enfants:** Oui
- **Chaise roulante:** Non
- **Personnes âgées ou handicapés:** Oui

### Vue

vert

### Installations générales

Balcon, Garage, Parking, Parking privé

### Installations intérieures

Internetzugang, Parquet, carrelage, TV, Tourbillon

**Installations extérieures**

Animaux autorisés, jardin, Piscine, Prairie, aire de barbecue

**Tarifs**

| -                       | Prix par nuit |               | Prix semaine | Prix mois | Durée minimum séjour | Jour arrivée |
|-------------------------|---------------|---------------|--------------|-----------|----------------------|--------------|
|                         | semaine       | Prix week end |              |           |                      |              |
| Période                 | -             |               | -            | -         | -                    | -            |
| Pas de tarif disponible |               |               |              |           |                      |              |

**Conditions et réservation**

Heure d'arrivée: 14:00, Heure de départ: 11:00

